

新世界發展

- 新世界發展委任馬紹祥為執行董事
- 新世界集團醫健品牌Humansa擴展粵港澳大灣區版圖
- 新世界發展及香港電訊組成戰略聯盟 加速數碼轉型
- 新世界集團優化家庭友善措施 試行四天半夏季工作周 兼一天在家工作
- 新世界發展連續第二年獲《機構投資者》「最受尊崇公司」嘉許

新世界中國

- 「新世界·城市藝術中心」首輪開售認購額逾人民幣70億元

新創建

- MSCI將新創建ESG評級由BBB級上調至A級

環境、社會及管治

- 新世界發展成為亞洲第三家獲科學基礎減量短期目標批核並承諾制訂長遠淨零排放目標的房地產公司
- 新世界發展於公開市場發行全球首筆美元社會責任及綠色雙重債券

K11

- K11隆重呈獻「未來交響樂」慶祝香港特別行政區成立25周年

新世界發展

新世界發展委任馬紹祥為執行董事

新世界發展宣佈馬紹祥先生獲委任為本公司執行董事，自2022年7月1日起生效。馬紹祥先生於2018年7月出任新創建集團有限公司執行董事，負責監督新創建集團整體策略性發展及業務營運。

新世界集團醫健品牌Humansa擴展粵港澳大灣區版圖

新世界集團旗下的優質醫療健康品牌 Humansa (仁山優社)宣布，將擴展粵港澳大灣區業務，其版圖將於本年內擴充至擁有逾30間醫健佈點，由超過350名專業醫生提供更多元化的優質專科服務。現時內地團隊及主要合作夥伴已滿足逾300,000名顧客的醫療需求，Humansa將會繼續拓展大灣區高端醫健服務市場，並與擁有2,100萬名潛在客戶的新世界生態圈產生協同效應，為集團帶來高增長的經常性收入。

新世界發展及香港電訊組成戰略聯盟 加速數碼轉型

新世界發展及香港電訊宣布組成戰略聯盟，加速新世界於香港及中國內地的業務生態圈數碼轉型。雙方會運用最新的雲端技術打造「Workplace for Tomorrow」，構建一個無縫跨境溝通和協作的嶄新虛擬工作平台，促進集團業務持續擴張。

新世界集團優化家庭友善措施 試行四天半夏季工作周 兼一天在家工作

為了協助員工實現更良好的工作與生活平衡，促進身心健康，新世界集團宣佈將優化家庭友善措施，當中包括試行「夏日工作天」(Summer Fridays)，於夏季實施4.5天工作周及一天在家工作，採用混合辦公模式，讓員工能更彈性地安排工作時間與地點。集團期望透過有關安排，提升員工的福祉，從而令他們工作時更有動力和效率，達致共贏。

新世界發展連續第二年獲《機構投資者》「最受尊崇公司」嘉許

新世界發展連續第二年在《機構投資者》主辦的「亞洲管理團隊排名」中，榮獲「最受尊崇公司」嘉許，並在「最佳行政總裁」、「最佳首席財務總監」、「最佳投資者關係專才」、「最佳投資者關係計劃」、「最佳投資者關係團隊」以及「最佳ESG」等類別排名中名列前茅。我們感謝投資者的投票以及長久以來的支持。

Institutional Investor

2022 ASIA (EX-JAPAN) EXECUTIVE TEAM

MOST HONORED COMPANY

股價表現 (股份代號: 0017)

收市價:
(2022年7月11日)
27.15港元

52周波幅:
27.00 – 38.15港元

市值:
683.2億港元

已發行股本:(股)
2,517百萬

日均成交量:(股)
4.17百萬

聯絡我們

公司投資者關係部門:
ir@nwd.com.hk

中介代表:
nwd@iprogilvy.com

we create
we are artisans
we are csv.

備註：
(1) 新世界發展有限公司 (17.HK)：新世界發展
(2) 新世界中國地產有限公司：新世界中國
(3) 新創建集團有限公司 (659.HK)：新創建
(4) 粵港澳大灣區：大灣區

K11

K11隆重呈獻「未來交響樂」慶祝香港特別行政區成立25周年

為慶祝香港特別行政區成立25周年，K11隆重呈獻全新公共藝術項目「未來交響樂」。

「未來交響樂」於6月23日至11月在K11 MUSEA海濱、星光大道及梳士巴利花園一帶展出，向公眾呈現K11站在藝術世界前緣，致力融合藝術、生活品味與科技的使命。項目包括由國際和本地藝術家創作的三件藝術品，包括Don Diabolo的《HEXAVERSE》(2022)、湯姆·弗里德曼 (Tom Friedman) 的《Looking Up》(2022) 以及江逸天 (Olivier Cong) 的《a prelude for the future》(2022)，透過創新科技與不同藝術媒介，探索充滿希望的未來。



新世界中國

「新世界·城市藝術中心」首輪開售認購額逾人民幣70億元

新世界發展內地旗艦項目杭州「新世界·城市藝術中心」6月14日開售，國際社區「江明月朗園」首輪開售601伙即日售罄，認購金額逾人民幣70億元，創杭州高尚住宅最多登記報名紀錄，反映市場對新世界品牌及產品品質充分信任，亦在經濟復甦之際給市場帶來極大信心。



新創建

MSCI將新創建ESG評級由BBB級上調至A級

MSCI於最近一次評審中把新創建集團的ESG評級，由BBB級上調至 A級，主要反映集團在減低勞工管理風險及採用環保技術等方面的努力。自2020年起，新創建集團的 ESG 評級不斷提升，集團將會繼續致力改善ESG 標準、政策和披露。

環境、社會及管治 (ESG)

新世界發展成為亞洲第三家獲科學基礎減量短期目標批核並承諾制訂長遠淨零排放目標的房地產公司

新世界發展的科學基礎減量目標 (SBTs) 已獲科學基礎減量目標倡議組織 (Science Based Targets initiative, SBTi) 正式批核，通過了我們將升溫控制在 1.5°C以內的短期減碳目標。同時，我們承諾根據SBTi淨零排放標準 (Net-Zero Standard) 為公司制訂長遠減排目標，實現符合科學基礎的淨零排放。

我們的短期SBTs涵蓋新世界發展在內地及香港的主要物業與建築活動。我們致力於2030財政年度前 (以2019財政年度為基準年) 將：

- 範疇一及範疇二絕對溫室氣體排放量減少 46.2%；
- 範疇三的資本商品每平方米建築面積的溫室氣體排放量減少 22%；及
- 範疇三的下游出租資產每平方米總樓面面積的溫室氣體排放量減少 29.8%

延續我們於「企業雄心助力1.5°C限溫目標行動」(Business Ambition for 1.5°C) 以及聯合國氣候變化框架公約 (UNFCCC) 下的「奔向零碳」(Race to Zero) 承諾，我們期望透過訂立進取的減排目標，協助緩解氣候變化所帶來的嚴重影響，增強企業韌性以應對未來挑戰。新世界發展將積極在2030財政年度前實現短期SBTs並在2024財政年度完結前建立與SBTi淨零排放標準一致的長期目標，竭力於2050年前實現淨零排放。

新世界發展於公開市場發行全球首筆美元社會責任及綠色雙重債券

新世界發展發行了全球首筆社會責任及綠色雙重債券。其中，社會責任債券發行規模為2億美元 (年息率：5.875%)，年期5年，而綠色永續債券的發行規模為5億美元 (年息率：6.15%)。交易獲得投資者的踴躍支持，最高錄得超額認購接近5倍。此外，是次社會責任債券為亞洲首筆由非金融企業於公開市場發行，亦為我們的第一個社會責任融資機會，推動各項為社會創造共享價值的工作。

Disclaimer

This document is prepared by New World Development Company Limited and is subject to change without notice. The information contained in this newsletter has not been independently verified. No representation or warranty, express or implied, is made and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of the information presented. The information herein is given to you solely for your own use and information, and no part of this document may be copied or reproduced, or redistributed or passed on, directly or indirectly, to any other person (whether within or outside your organization/firm) in any manner or published, in whole or in part, for any purpose.